

| Til stede | Jørgen Møllerup, Pauline Noël, Torben Lauritzen, Lis Bentin og Helle Bregninge | Ansvarlig |
|-----------|--|---------------------------|
| Dagsorden | <ol style="list-style-type: none"> 1. Økonomi. 2. Orientering fra formanden, herunder forretningsorden, brochure ”når du bor i Danmark”, Alm. Brand forsikring, Hjemmeside og varmeregnskab. 3. Status igangværende projekter, herunder vandmålere, maling af vinduer og vaskeri. 4. Nyt fra viceværtten, herunder ude- og inde arealer. 5. Nyt fra øvrige bestyrelsesmedlemmer, herunder mail fra Pauline 6. Eventuelt 7. Næste møde | |
| Ad 1 | <p>Økonomi: Er sendt ud før mødet. Det gennemgås og bestyrelsen bliver enige om, at vi vil arrangere et økonomimøde med Administrationen for at få en dybere forståelse. Det ser ellers fint ud.</p> | |
| Ad 2 | <p>Orientering fra formanden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forretningsorden: Lis havde udarbejdet udkast til Forretningsordenen for bestyrelsen, som blev godkendt - hvorefter bestyrelsen fremadrettet arbejder efter forretningsordenen. Forretningsordenen vil løbende blive justeret, hvis der viser sig et behov for det. 2. Brochure ”Når du bor i Danmark”: Der er bestilt et parti. Der vil blive sendt en brochure rundt til alle beboere med et supplerende brev, som Lis vil udfærdige. Fremover vil alle tilflyttere til Jægerhaven modtage et eksemplar. Evt. med opfølgning af Pauline. 3. Alm. Brand forsikring: Da de ønsker at hæve forsikringen, vil der blive lavet en gennemgang af forsikringen (Lis). Der hersker tvivl om, om nogle af garagerne hører under vores forsikring. Dette vil Lis forhøre sig om. 4. Hjemmeside: Jørgen tager kontakt til udbyder for en opdatering. 5. Varmeregnskab: Dette diskuteres og det ser ud som om, de fleste skal have penge tilbage. | Lis/ Jørgen |
| Ad 3 | <p>Status af igangværende projekter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vandmålere: Lis er ved at få udarbejdet dette. Der mangler nogle tal, som vi skal indhente fra Administrationen. Herefter vil vi indhente tilbud på opsætning af vandmålere. Herefter vil der blive taget stilling til, om det er rentabelt. 2. Maling af vinduer: Jørgen har et møde mandag den 27. marts angående maling af udvendige vinduer. Herefter vil der blive indhentet to forskellige tilbud. 3. Vaskeri: Den nuværende model, som er ”gratis” for beboerne er ikke en lovlig bestyrelsesbeslutning jævnfør vedtægterne og samtidig er det bestyrelsens opfattelse, at den bliver udnyttet. Torben er i gang med at indhente oplysninger om et betalingssystem og vil – i samarbejde med Jørgen – søge at få dette effektueret snarest. Pauline vil udfærdige et skema, hvori det kan blive afklaret, hvor stort behovet er, altså hvor mange, der reelt bruger vaskerierne. <p>Bestyrelsen vil på det kraftigste understrege, at det ikke er tilladt at vaske for personer, der ikke bor i Ejerforeningen. Ej heller at give adgang til personer, som ikke bor i Jægerhaven.</p> | Jørgen/ Torben/ Lis |
| Ad 4 | Nyt fra viceværtten (ved Jørgen): | Tommy |

| | | |
|------|---|-----------------------------|
| | <p>1. Ude arealer: Der er – siden sidst – lavet smårenoveringer. Der trænger til at blive skiftet snore på tørrestativerne udenfor (Tommy).</p> <p>2. Inde arealer: Der må ikke stå ting til opbevaring i de indendørs tørrekældre. I 128 lukker døren fra opgangen ned til kælderen ikke optimalt. Denne vil blive repareret (Tommy).</p> | |
| Ad 5 | <p>Nyt fra øvrige bestyrelsesmedlemmer: Se under eventuelt.</p> | |
| Ad 6 | <p>Eventuelt: Der bliver diskuteret forskellige ting: Det er ikke tilladt at lave nogen form for adgang til dyr, f.eks. lem til kat, huller i altanen eller andre adgange.</p> <p>Cykelstativer: De skal sættes ned, da den nuværende form ikke fungerer (Tommy). Evt. anskaffe nogle, der er beregnet til ophæng.</p> <p>Parkering: Der bliver løbende drøftet parkeringsforhold, da der bliver parkeret ulovligt og efterspørgslen på parkeringspladser stiger stødt. Jørgen vil tage kontakt til DSB om en mulig udlejning af arealet mellem garagerne og stationen.</p> <p>Der blev snakket om muligheden for at sætte en bøjle op ved cykelstativerne på parkeringspladsen syd for blok 1 således, at cyklerne ikke vælter mod bilerne i blæsevejr. Jørgen og Pauline går videre med dette.</p> <p>Luftgener: Det er, flere steder, en udfordring med luftgener ved f.eks. madlavning. Flere muligheder drøftes. Jørgen går videre med dette. Torben undersøger muligheden for et ventilationssystem.</p> | Jørgen/ Tommy/ Torben |
| Ad 7 | Næste bestyrelsesmøde bliver lørdag den 29. april 2017. | |
| | Referent Helle Bregninge | |