

## Ejerforeningen Jægerhaven

---

### Ekstraordinær generalforsamling tirsdag den 16. september 2020 kl. 19.00

Tirsdag den 16. september 2020 kl. 19.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Ejerforeningen Jægerhaven i Kildeskovshallen, Adolfsvej 25, 2820 Gentofte, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsen stiller forslag om ændring af vedtægten for ejerforeningen til vedlagte bilag 1.

Følgende fra bestyrelsen deltog på generalforsamlingen:

Formand Kim Bentin

Næstformand Lisbeth Stilling

Bestyrelsesmedlem Pauline Noël

Bestyrelsesmedlem Jette Ewald

Repræsenteret var 18 ejere, heraf 7 ejere ved fuldmagt ud af 87 stemmeberettigede ejere, svarende til 20,69%. Af fordelingstal var 57,17 ud af stemmeberettigede 293,10 repræsenteret, svarende til 19,51%. Herudover deltog Helle Søndergaard fra WA ApS.

Bestyrelsesformand Kim Bentin bød forsamlingen velkommen.

#### 1. Valg af dirigent og referent.

Pauline Noël valgtes til dirigent og Helle Søndergaard til referent.

Pauline Noël erklærede herefter med henvisning til vedtægtsmæssige formalia generalforsamlingen for lovlig og beslutningsdygtig.

#### 2. Bestyrelsen stiller forslag om ændring af vedtægten for ejerforeningen til vedlagte bilag 1.

Pauline Noël oplyste, at vedtægtsændringsforslaget havde været behandlet på ekstraordinær generalforsamling den 25. august 2020 og at referat herfra var udsendt sammen med indkaldelsen til ekstraordinær generalforsamling dags dato.

En fra forsamlingen spugte angående bestyrelsens holdning til forældrekøb/udlejning og om der har været særlige problemer i den forbindelse. Pauline Noël nævnte, at der har været lejligheder, som er blevet udlejet til flere personer end der er rum i lejligheden ligesom der har været udlejninger, hvor lejerne ikke har udvist hensyn til de øvrige ejere. Der er som sådan ikke noget nyt i vedtægten forhold til udlejning, men der skal altid udvises hensyn til de øvrige beboere.

Herefter blev vedtægten sat til afstemning og vedtaget endeligt med 53,19 fordelingstal svarende til 17 ejere, der stemte for og 3,98 fordelingstal svarende til 1 ejer, der stemte imod.

Generalforsamlingen blev hævet kl. 19:15.

Referatet underskrives digitalt.